

UCHWAŁA nr 22/2025
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Płońsku
z dnia 28 listopada 2025 roku
w sprawie zatwierdzenia stawki funduszu remontowego

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Płońsku działając na podstawie § 58 Statutu oraz § 5 ust. 5 Regulaminu tworzenia i wykorzystania funduszu remontowego w Spółdzielni Mieszkaniowej w Płońsku uchwala, co następuje:

§1

Zatwierdza się następujące **stawki funduszu remontowego**:

- | | |
|--|---|
| 1. lokale mieszkalne w Płońsku | - 2,90 zł/m ² pow. uż. mieszkania, |
| 2. lokale mieszkalne w Baboszewie | - 2,90 zł/m ² pow. uż. mieszkania, |
| 3. lokale mieszkalne w Dzierżąni | - 2,90 zł/m ² pow. uż. mieszkania, |
| 4. lokale użytkowe własnościowe wbudowane | - 2,90 zł netto/m ² pow. uż. lokalu, |
| 5. lokale użytkowe własnościowe wolnostojące | - 2,65 zł netto/m ² pow. uż. lokalu. |

§ 2

Zmiana wysokości stawek do wysokości wskazanej w § 1 nastąpi od **01 marca 2026r** zgodnie z art. 4 ust 7 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000r z późn. zm.

§ 3

Za wykonanie Uchwały czyni się odpowiedzialnym Zarząd Spółdzielni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Dotychczasowa stawka funduszu remontowego obowiązuje od 01 stycznia 2025r. Utrzymanie obecnego tempa modernizacji budynków i innych koniecznych do wykonania prac remontowych przy takiej stawce jest niemożliwe. Wzrost kosztów materiałów budowlanych, kosztów pracy, energii elektrycznej i paliw oraz inflacji spowodował konieczność podniesienia stawki funduszu remontowego.

Głosów oddanych

Za przyjęciem uchwały głosowało

Przeciw uchwale głosowało

13.

13

0

członków Rady Nadzorczej

członków Rady Nadzorczej

Sekretarz
Rady Nadzorczej

Sekretarz
Rady Nadzorczej
Walentyna Karcz

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Stawomir Biliński