

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W PŁOŃSKU

ul. Ks. R. Jaworskiego 2 , tel. (0 23) 662 38 48

ogłasza przetarg ofertowy na najem lokalu użytkowego przy ulicy:

1. Grunwaldzka 9 – powierzchnia użytkowa 68,82 m²

Lokal wyposażony w instalacje: elektryczną, wod-kan., CO

Minimalna stawka za najem wynosi 41,00 zł / m² / netto

Dodatkowe informacje:

Lokal użytkowy zlokalizowany w budynku wolnostojącym, usytuowany w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się skupiska. Oferty składać należy w sekretariacie Spółdzielni do dnia 20/08/2019 r. w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„Oferta najmu lokalu użytkowego przy ulicy Grunwaldzkiej 9 – powierzchnia użytkowa 68,82 m²”

2. Grunwaldzka 9 – powierzchnia użytkowa 48,46 m²

Lokal wyposażony w instalacje: elektryczną, wod-kan., CO

Minimalna stawka za najem wynosi 41,00 zł / m² / netto

Dodatkowe informacje:

Lokal użytkowy zlokalizowany w budynku wolnostojącym, usytuowany w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się skupiska. Oferty składać należy w sekretariacie Spółdzielni do dnia 20/08/2019 r. w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„Oferta najmu lokalu użytkowego przy ulicy Grunwaldzkiej 9 – powierzchnia użytkowa 48,46 m²”

Oferta zgodnie z § 19 ust. 2 Regulaminu Najmu Lokali Użytkowych, dzierżawy terenu oraz dzierżawy powierzchni pod reklamy w Spółdzielni Mieszkaniowej w Płońsku powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko, nazwę oferenta i adres.
- 2) datę sporządzenia oferty.
- 3) oferowaną cenę za 1 m² wynajmowanej powierzchni.
- 4) proponowane przeznaczenie lokalu.
- 5) sposób realizacji innych warunków, jeżeli są one podane w ogłoszeniu o składaniu ofert.
- 6) termin związania ofertą zgodny z terminem wskazanym w ogłoszeniu.
- 7) w przypadku osoby fizycznej, zaświadczenie o prowadzonej działalności gospodarczej, zaś w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej – odpis z właściwego rejestru.
- 8) kserokopię dowodu wpłaty wadium - dwukrotność oferowanego czynszu netto powiększonego o podatek od nieruchomości (1,84 zł/m²/m-c netto). Kaucja stanowić będzie zabezpieczenie ewentualnych zaległości czynszowych..

- 9) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami konkursu i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

Otwarcie ofert i wybór najemcy odbędzie się w lokalu Spółdzielni Mieszkaniowej w Płońsku przy ul. Ks. R. Jaworskiego 2, pokój nr 10 w dniu 21-08-2019 r. w godzinach:

- 1. 10⁰⁰ Grunwaldzka 9 – powierzchnia użytkowa 68,82 m²**
- 2. 10¹⁵ Grunwaldzka 9 – powierzchnia użytkowa 48,46 m²**
- 3. Zarząd zastrzega sobie prawo wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyn.**

ZARZĄD