

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W PŁOŃSKU

ul. Ks. R. Jaworskiego 2 , tel. (0 23) 662 38 48

ogłasza przetarg nieograniczony ustny na najem lokali użytkowych przy ulicach:

1. Grunwaldzka 11 – powierzchnia użytkowa 66,23 m²

Cena wywoławcza czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: 40,00 zł plus podatek VAT. Z tytułu najmu lokalu obowiązują dodatkowe opłaty (podatek od nieruchomości, centralne ogrzewanie oraz media). Wadium w wysokości 5.300,00 zł.

2. Młodzieżowa 23 – powierzchnia użytkowa 20,82 m²

Cena wywoławcza czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: 8,64 zł plus podatek VAT. Z tytułu najmu lokalu obowiązują dodatkowe opłaty (podatek od nieruchomości, centralne ogrzewanie oraz media). Wadium w wysokości 360,00 zł.

3. Młodzieżowa 21 – powierzchnia użytkowa 24,50 m²

Cena wywoławcza czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: 16,00 zł plus podatek VAT. Z tytułu najmu lokalu obowiązują dodatkowe opłaty (podatek od nieruchomości, centralne ogrzewanie oraz media). Wadium w wysokości 790,00 zł.

Dodatkowe informacje:

Lokale użytkowe zlokalizowane przy uczęszczanych ulicach w Płońsku w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się skupiska budynków wielorodzinnych.

Lokale można oglądać od poniedziałku do piątku po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym, a szczegółowych informacji można uzyskać w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej pok. nr 12, tel.(0-23) 662-38-48 oraz na stronie www.sm-plonsk.pl.

Przetarg odbędzie się w dniu 16-01-2019 r. w lokalu Spółdzielni Mieszkaniowej w Płońsku przy ul. Ks. R. Jaworskiego 2 w następującej kolejności:

- **Godzina 10.00 –Grunwaldzka 11**
- **Godzina 10.15 – Młodzieżowa 23**
- **Godzina 10.30 – Młodzieżowa 21**

Wadium należy wpłacać na konto Spółdzielni

PKO BP S.A. O/Płońsk 81 1020 1592 0000 2502 0012 0980

lub w kasie Spółdzielni Mieszkaniowej.

Wadium złożone przez uczestnika przetargu zostanie zaliczone na poczet zabezpieczenia czynszu. W przypadku wycofania się z zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Spółdzielni.

Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy nie zostaną wyłonieni w przetargu na najemców lokalu, zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu.

Zarząd zastrzega sobie prawo wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyn.

ZARZĄD